



Zeichnerische Festsetzung

-  Geltungsbereich und Nummer der Änderung
-  Sonstiges Sondergebiet (§11 BauNVO) Zweckbestimmung: Reiterhof

Planunterlagen: ALK-Daten (Mai 2023) mit dem Flächennutzungsplan 2020 GVV Hohenloher Ebene
 4. Fortschreibung, 4. Änderung in der Fassung vom 02.05.2022,
 Planverfasser BIT Ingenieure AG

Entwurf Flächennutzungsplan 2020 GVV Hohenloher Ebene 4. Fortschreibung, 5. Änderung

Gemeinde Kupferzell
 Hohenlohekreis
 Stand: 01.03.2024

Verfahrensvermerke

1. Der Gemeindeverwaltungsverband (GVV) hat in der Sitzung vom 28.09.2023 gemäß §2(1) BauGB die Aufstellung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am _____ ortsüblich bekannt gemacht.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß §3(1) BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 21.09.2023 hat in der Zeit vom 16.10.2023 bis 17.11.2023 stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §4(1) BauGB für den Vorentwurf des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 21.09.2023 hat in der Zeit vom 16.10.2023 bis 01.12.2023 stattgefunden.
4. Zu dem Entwurf des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom _____ wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §4(2) BauGB in der Zeit vom _____ bis _____ beteiligt.
5. Der Entwurf des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom _____ wurde mit der Begründung gemäß §3(2) BauGB in der Zeit vom _____ bis _____ öffentlich ausgelegt.
6. Der Gemeindeverwaltungsverband Hohenloher Ebene hat mit Beschluss des es vom _____ den Flächennutzungsplan in der Fassung vom _____ festgestellt.

Gemeindeverwaltungsverband Hohenloher Ebene, den _____ (Siegel)

Christoph Spieles, Vorsitzender

7. Das Landratsamt Hohenlohekreis hat den Flächennutzungsplan mit Bescheid vom _____ AZ _____ gemäß §6BauGB genehmigt.

8. Ausgefertigt
 Gemeindeverwaltungsverband Hohenloher Ebene, den _____ (Siegel)

Christoph Spieles, Vorsitzender

9. Die Erteilung der Genehmigung des Flächennutzungsplanes wurde am _____ gemäß § 6(5) BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Der Flächennutzungsplan mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Gemeinde _____ zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Der Flächennutzungsplan ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsfolgen der §§214 und 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit des Flächennutzungsplanes einschl. Begründung und Umweltbericht wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.

Gemeindeverwaltungsverband Hohenloher Ebene, den _____ (Siegel)

Christoph Spieles, Vorsitzender

10. Es wird hiermit gestätigt, dass der Inhalt dieses Plans, mit der Begründung (inkl. Umweltbericht) mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderats übereinstimmt.

Gemeindeverwaltungsverband Hohenloher Ebene, den _____ (Siegel)

Christoph Spieles, Vorsitzender

 KLARLE GMBH
 BACHGASSE 8
 97990 WEIKERSHEIM
 WWW.KLAERLE.DE