

## VORENTWURF

# ÖRTLICHE BAUVORSCHRIFTEN ZUM BEBAUUNGSPLAN FREIFLÄCHEN-PHOTOVOLTAIKANLAGE FRIEDRICHSRUHER STRASSE

Gemarkung Eckartsweiler  
Gemarkung Büttelbronn  
Große Kreisstadt Öhringen  
Hohenlohekreis

Stand: 12. Februar 2019

## 1 Rechtsgrundlagen

- 1.1 Landesbauordnung (LBO) In der Fassung vom 05.03.2010 (GBl. S. 357, ber. S.416)  
zuletzt geändert am 21.11.2017 (GBl. S. 612, 613)

## 2 Örtliche Bauvorschriften gem. §74 LBO

Entsprechend § 74 LBO werden zur Durchführung baugestalterischer Absichten folgende örtliche Bauvorschriften erlassen:

- 2.1 **Einfriedungen**  
*§ 73 (1) Nr. 3 LBO* Einfriedungen sind bis zu einer Höhe von 2,50 m zugelassen, sockellos mit 0,15 m Bodenfreiheit, um die Durchlässigkeit für Kleintiere zu gewährleisten. Diese Einfriedungen erzeugen .  
abweichend von § 5 LBO - keine eigenen Abstandsflächen.
- 2.2 **Werbeanlagen** Werbeanlagen sind nicht zulässig.
- 2.3 **Ordnungswidrigkeiten**  
*§ 75 LBO* Ordnungswidrig nach §75 LBO handelt, wer den aufgrund von §74 LBO erlassenen örtlichen Bauvorschriften zuwiderhandelt.

Öhringen, den

---

Oberbürgermeister Thilo Michler