

VORENTWURF

ÖRTLICHE BAUVORSCHRIFTEN
ZUM
BEBAUUNGSPLAN 'SOLARPARK FRIESEN'

Gemarkung Friesen
Markt Hirschaid
Landkreis Bamberg

Stand: 24. April 2018

1 Rechtsgrundlagen

- 1.1 **Bayerische Bauordnung (BayBO)** In der Fassung vom 14.08.2007 (GVBl. S. 588)
zuletzt geändert am 12.07.2017 (GVBl. S. 375)

2 Örtliche Bauvorschriften gem. Art. 81 BayBO

Entsprechend Art. 81 BayBO werden zur Durchführung baugestalterischer Absichten folgende örtliche Bauvorschriften erlassen:

- 2.1 **Einfriedungen**
Art. 81 (1) Nr. 5 BayBO Einfriedungen sind bis zu einer Höhe von 2,50 m zugelassen, sockellos mit 0,15 m Bodenfreiheit, um die Durchlässigkeit für Kleintiere zu gewährleisten. Diese Einfriedungen erzeugen – abweichend von § 6 BayBO - keine eigenen Abstandsflächen.
- 2.2 **Ordnungswidrigkeiten**
Art. 89 (1) BayBO Ordnungswidrig nach Art. 89 BayBO handelt, wer den aufgrund von Art. 91 BayBO erlassenen örtlichen Bauvorschriften zuwiderhandelt.

Markt Hirschaid, den

1. Bürgermeister Klaus Homann